



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.05.2018 года

г. Тверь

№ 8-ЧС

О введении для органов управления и сил городского территориального звена Тверской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций режима «Повышенная готовность»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Главы администрации города Твери от 31.10.2006 № 3769 «О городском территориальном звене Тверской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» и решением комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности администрации города Твери от 18.05.2018 протокол № 22, в связи с угрозой возникновения чрезвычайной ситуации на территории города Твери, свя-

занной с ухудшением погодных условий (усиление северо-западного ветра порывами до 12-17 метров в секунду, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести 18.00-18.2018 для органов управления и сил городского территориального звена Тверской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций режим «Повышенная готовность».
2. Границей территории, на которой может возникнуть чрезвычайная ситуация, считать территорию города Твери.
3. Назначить ответственным за осуществление мероприятий по предупреждению чрезвычайной ситуации первого заместителя Главы администрации города Твери Б.И. Карпова.
4. Наполнение мероприятий по предупреждению угрозы возникновения чрезвычайной ситуации и минимизации ее последствий осуществлять в соответствии с перечнем мер по обеспечению защиты населения от чрезвычайной ситуации (прилагается).
5. Управлению информации и аналитики администрации города Твери подготовить информацию о ситуации, сложившейся на территории города Твери в информационно-телекоммуникационной сети для размещения в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной

сети Интернет.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.

7. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте администрации города Твери в информационно-теле-

коммуникационной сети Интернет.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации города Твери Б.И. Карпова.

Отчет о выполнении настоящего постановления представить в срок до 23.05.2018.

Временно исполняющий полномочия Главы города Твери Б.И. Карпов

Приложение к постановлению администрации города Твери от 18.05.2018 № 8-ЧС

Перечень мер

При усиливении ветра рекомендуем ограничить выход из зданий, находящихся в помещениях. Важно взять под особый контроль детей и не оставлять их без присмотра.

Если сильный ветер застал Вас на улице, рекомендуем укрыться в подземных переходах или подъездах зданий. Не стоит прятаться от сильного ветра око-

ло стен домов, так как с крыши возможно падение шифера и других кровельных материалов. Это же относится к остановкам общественного транспорта, рекламным щитам, деревьям, недостроенным зданиям.

Смертельно опасно при сильном ветре стоять под линией электропередач и подходить к оборвавшимся электропроводам. Если Вы выехали за пределы населенного пункта, то целесообразно выйти из автомобиля и укрыться в дорожном кювете или близлежащем логу. В городе надо немедленно покинуть автомобиль, автобус, трамвай и спрятаться в близлежащем убежище, подземном переходе или подвале. При нахождении в дороге, на открытой местности, лучше всего скрыться в яме, овраге и плотно прижаться к земле.

Временно исполняющий обязанности начальника управления по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения администрации города Твери В.М. Чечин

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.05.2018 года

г. Тверь

№ 611

Об утверждении документации по планировке территории улично-дорожной сети улицы Розы Люксембург от земельного участка дома № 62 до земельного участка дома № 66 в Заволжском районе города Твери

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Твери, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом

Тверской области от 24.07.2012 № 77-ЗО «О градостроительной деятельности на территории Тверской области», Уставом города Твери, решением Тверской городской Думы от 28.11.2007 № 178 (224) «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам регулирования градостроительной деятельности на территории города Твери», постановлением администрации города Твери от 07.10.2016 № 1663 «О подготовке до курирования земельных участков территории улично-дорожной сети улицы Розы Люксембург от земельного участка дома № 62 до земельного участка дома № 66 в Заволжском районе города Твери».

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории улично-дорожной сети улицы Розы Люксембург от земельного участка дома № 62 до земельного участка дома № 66 в Заволжском районе города Твери, согласно заключению комиссии по землепользованию и застройке города Твери от 20.04.2018 о результатах публичных слушаний.
2. Департаменту архитектуры и строительства администрации города Твери обеспечить хранение документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации города Твери В.А. Прокудина.

Временно исполняющий полномочия Главы города Твери В.И. Карпов

ООО «Земля-Консалт»

ИНН 9901084769, КПП 1056901028670
170026, г. Тверь, ул. Жореса, д.45, тел/факс (4822) 666-800, 8(904) 013-98-46,
e-mail: zemkon@inbox.ru
Р/сч 40702810007100031724 в ПАО АКБ "АВАНГАРД" г. Москва
к/с 30101810000000000201 БИК 044525201

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

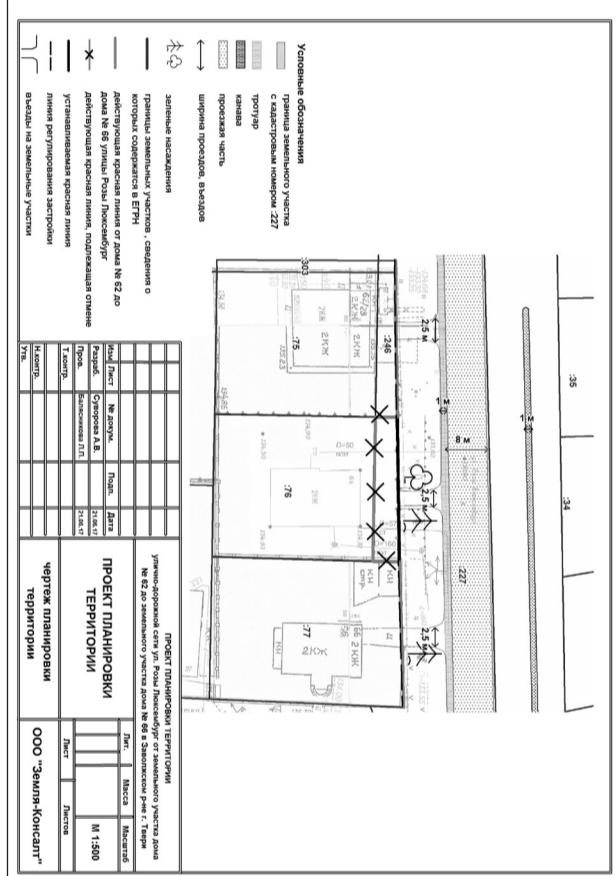
улично-дорожной сети улицы Розы Люксембург от земельного участка дома № 62 до земельного участка дома № 66 в Заволжском районе города Твери



город Тверь

2017 год

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект планировки территории разрабатывается для переноса красной линии на север от земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100602:76, расположенного: город Тверь, улица Розы Люксембург, дом № 64, принадлежащего Покотило Татьяне Петровне на праве Собственности (№ 69-69-02/062/2013-514 от 05.08.2013) на 3,7 метра от западной границы и на 4,5 метра от восточной границы земельного участка. Данные промеры и координаты отображены на чертеже межевания территории в составе Проекта межевания территории от 16.06.2017 г. подготовленного кадастровым инженером Суворовой А.В..

Исходная документация, используемая при подготовке проекта планировки территории улично-дорожной сети улицы Розы Люксембург от земельного участка дома № 62 до земельного участка дома № 66 в Заволжском районе города Твери, выданное начальником департамента архитектуры и строительства администрации г. Твери Е.В. Бокаревым;

- Постановление администрации города Твери от 07.10.2016 г. № 1663 «О подготовке документации по планировке территории улично-дорожной сети улицы Розы Люксембург от земельного участка дома № 62 до земельного участка дома № 66 в Заволжском районе города Твери.
- Документация по планировке территории улично-дорожной сети улицы Розы Люксембург от земельного участка дома № 62 до земельного участка дома № 66 в Заволжском районе города Твери разработана согласно требованиям законодательных актов и рекомендаций следующих нормативных документов:

- Градостроительный кодекс РФ;
- Земельный кодекс РФ;
- Жилищный кодекс РФ;
- СП 42.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- Положение о составе и содержании проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании документов территориального планирования муниципальных образований Тверской области утвержденное постановлением Администрации Тверской области № 335-п от 13.11.2011г.;
- Генеральный план г. Твери (решение Тверской городской Думы от 25.12.2012 №193 (394);
- Решение ТТД от 02.07.2003 г. № 71 (редакция 09.06.2016) «Правила землепользования и застройки г. Твери»

Инженерно-техническое обеспечение прилегающих территорий обеспечивается существующими сетями и сооружениями. Существующие инженерные сети и сооружения представлены на Схеме размещения инженерных сетей и сооружений (М:1:500). В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Твери, инженерно-технические объекты (сооружения, коммуникации), предназначенные для инженерно-технического обеспечения зданий и сооружений (электро-, тепло-, газо-, водоснабжение, водоотведение, телефонизация и др.) в пределах территории одного квартала и расположенные на отдельном земельном участке или в пределах принадлежащего физическим или юридическим лицам земельного участка, являются разрешенными при условии их соответствия техническим регламентам.

Документация по планировке территории разработана на современной топографической основе. Источник получения топографической основы:

Наименование организации	ООО «Кит»
Юридический адрес	170002, г. Тверь ул. Александра Завидова, д.24
Фактический адрес	170002, г. Тверь ул. Александра Завидова, д.24
Телефон/факс	8-4822-35-45-71
Контактный телефон	8-910-937-23-31
ИИН	6952015957
КПП	695001001
ОГРН	1086952004204
Банк	Тверской филиал АБ «РОССИЯ» г.Тверь
Р/С	407 028 100 401 10 002 189
К/С	301 018 107 000 000 00 909

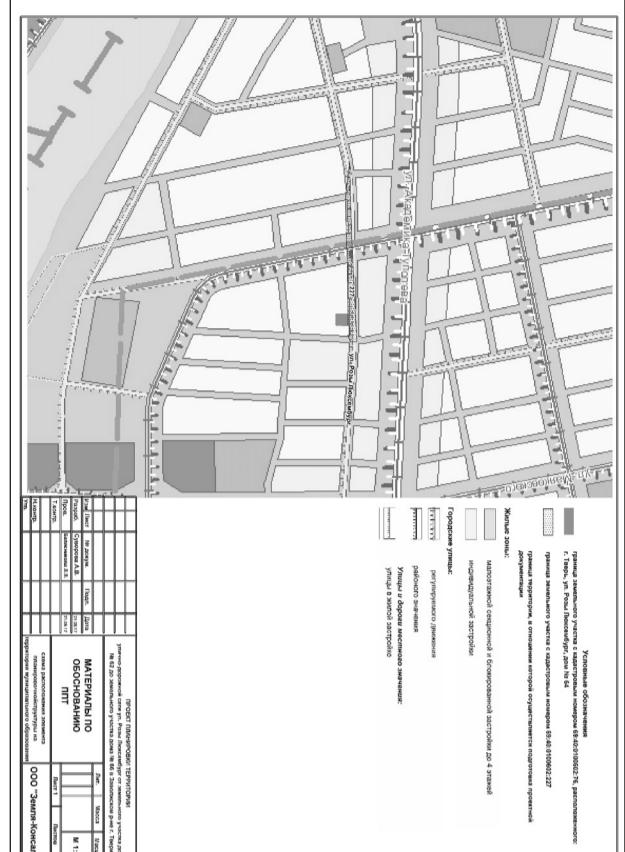
БИК	042809909
ОКВЭД	74.20.3 –Геодезическая и картографическая деятельность
ОКПО	85360941
е-mail:	karaush.gm.tver.kit@yandex.ru
Директор	Карауш Григорий Михайлович

Дата создания топографической основы- май 2017 г., система координат- местная, город Тверь.

Приложение:

1. Задание на разработку документации по планировке территории улично-дорожной сети улицы Розы Люксембург от земельного участка дома № 62 до земельного участка дома № 66 в Заволжском районе города Твери;
2. Постановление администрации города Твери от 07.10.2016 г. №1663 «О подготовке документации по планировке территории улично-дорожной сети улицы Розы Люксембург от земельного участка дома № 62 до земельного участка дома № 66 в Заволжском районе города Твери;
3. Топографическая съемка земельного участка;
4. Свидетельство СРО АИИС.

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ**



СОСТАВ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ:

№	Должность	Ф.И.О.	Подпись
1	Кадастровый инженер	Суворова А.В.	

Проект межевания территории состоит из пояснительной записки и чертежа межевания территории.

Графические приложения:

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб чертежа	Кол-во листов
1	Чертеж проекта межевания территории	1:500	1

3

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ улично-дорожной сети улицы Розы Люксембург от земельного участка дома № 62 до земельного участка дома № 66 в Заволжском районе города Твери	
1. Сведения о заказчике работ по подготовке проекта межевания территории земельного участка:	
Покотило Татьяна Петровна	
<small>(Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, полное наименование юридического лица, органа местного самоуправления)</small>	
2. Сведения о кадастровом инженере:	
Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества):	Суворова Алена Викторовна
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера:	69-13-599
Контактный телефон:	8 (920) 173-35-54
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:	170109, г. Тверь, ул. Волжского Июнгорода д.13; электронная почта: 368@yandex.ru
Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица:	ООО «Земля - Консалт»
Подпись:	 <i>/A.B. Суворова/</i>
	Дата «16» июня 2017 г.

<p>Бланк № 1 Государственного реестра недвижимости по основным характеристикам и зарегистрированным правообладателям на объект недвижимости</p> <p>Земельный участок</p> <p>Номер: 3</p> <p>Прич. №: 25062017 № 399-301/1621/130</p> <p>Кадастровый номер:</p> <p>План (чертеж, схема) земельного участка</p>		<p>Описание земельного участка и прилегающей территории по улице Розы Люксембург, д. 64 в Заволжском районе г. Тверь</p> <p>Система координат: Местная г. Тверь</p> <p>Съемка произведена май 2017г.</p> <p>Топографическая съемка земельного участка и прилегающей территории по улице Розы Люксембург, д. 64 в Заволжском районе г. Тверь</p> <p>Имя: Кол. уч. лицо (должность, звание) Директор: Г.М. Дата: 14.08.2017</p> <p>Ставки: Лист: Листов:</p> <p>Масштаб 1:500 ООО "Ким"</p>	
---	--	---	--

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

Новоторжская ул., д.10, г. Тверь, 170100 Тел. (4822) 35-71-92, Тел. (факс) (4822) 341-50-64 E-mail: kont_ohran@web.region.tver.ru

ОГРН 1025900553535 ОКПО 21387977 ИНН 69590044226 КПП 695900101

01_19_11 № 4129102

на № 04 от 14.08.2018

В ответ на Ваш запрос от 14.08.2017 Главное управление по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области сообщает, что земельный участок по адресу: г. Тверь, ул. Р. Люксембург, д. 64 с кадастровым номером 69:40:010600:76 в соответствии с приказом комитета по охране историко-культурного наследия Тверской области от 15.08.2002 № 56 расположены в границах выявленного объекта культурного наследия «Культурный слой г. Твери, XV-XIX вв.» (объект археологического наследия). Использование указанного земельного участка осуществляется в соответствии с требованиями п. 5 ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В соответствии с проектом зон охраны памятников истории и культуры, г. Тверь, утвержденным Решением Президиума Тверского областного Совета народных депутатов, исполнительного комитета Тверского областного Совета народных депутатов от 25.02.1991 № 26/40 данный земельный участок расположен в зоне регулирования застройки, предусматривающей строительство объектов высотой до 10 м. В связи с этим градостроительный регламент, утвержденный Решением Тверской городской думы от 02.07.2003 №71, на данный земельный участок не распространяется.

Начальник Главного управления

М.Ю. Смирнов

Гавская С.В. 34-46-21

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.05.2018 года

г. Тверь

№ 608

О внесении изменений в постановление администрации города Твери от 30.10.2014 № 1395 «Об утверждении муниципальной программы города Твери «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики города Твери» на 2015-2020 годы»

В соответствии со статьей 42 Положения о бюджетном процессе в городе Твери, утвержденного решением Тверской городской Думы от 21.06.2011 № 179, с решением Тверской городской Думы от 20.12.2017 № 113 (407) «О бюджете города Твери на 2018 год и на плановый период 2019-2020 годы», согласно Порядку разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Твери, утвержденному постановлением администрации города Твери от 12.05.2017 № 2542, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу города Твери «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики города Твери» на 2015-2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Твери от 30.10.2014 № 1395 (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. Раздел «Объемы и источники финансирования муниципальной программы по годам ее реализации в разрезе подпрограмм» Паспорта Программы изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования муниципальной программы по годам ее реализации в разрезе подпрограмм

Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 807 561,9 тыс. рублей, в том числе по годам ее реализации в разрезе подпрограмм:

2015 год – 193 038,6 тыс. руб., в т.ч.
Подпрограмма 1 – 150 851,6 тыс. руб.
Подпрограмма 2 – 16 628,0 тыс. руб.
Подпрограмма 3 – 16 512,0 тыс. руб.
2016 год – 126 634,1 тыс. руб., в т.ч.
Подпрограмма 1 – 101 859,7 тыс. руб.
Подпрограмма 2 – 16 854,0 тыс. руб.
Подпрограмма 3 – 14 920,4 тыс. руб.
2017 год – 101 024,6 тыс. руб., в т.ч.
Подпрограмма 1 – 75 680,0 тыс. руб.
Подпрограмма 2 – 18 172,0 тыс. руб.
Подпрограмма 3 – 10 172,6 тыс. руб.
2018 год – 211 639,6 тыс. рублей, в т.ч.
Подпрограмма 1 – 189 295,1 тыс. руб.
Подпрограмма 2 – 20 000,0 тыс. руб.
Подпрограмма 3 – 3 400,0 тыс. руб.
2019 год – 87 612,5 тыс. рублей, в т.ч.
Подпрограмма 1 – 65 919,0 тыс. руб.
Подпрограмма 2 – 10 000,0 тыс. руб.
Подпрограмма 3 – 3 400,0 тыс. руб.
Источники финансирования муниципальной программы – бюджет города Твери, бюджет Тверской области, федеральный бюджет.

1.2. Абзац 10 раздела «Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы» Паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы

– улучшение жилищных условий 60 молодых семей к концу действия программы».

1.3. В абзаце пятом раздела I Программы слова «Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «детско-юношеская спортивная школа «Лидер»» (далее – МБУ ДО «ДЮСШ «Лидер»)» заменить словами «Муниципальное бюджетное учреждение «Спортивная школа «Лидер»» (далее – МБУ СШ «Лидер»).

1.4. В абзаце десятом раздела I Программы слова «Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «детско-юношеская спортивная школа «Тверь»» (далее – МБУ ДО «ДЮСШ «Тверь»)» заменить словами «Муниципальное бюджетное учреждение «Спортивная школа «Тверь»» (далее – МБУ СШ «Тверь»).

1.5. Показатель I подпункта «з» пункта 3.1.2 «Мероприятия подпрограммы 1» раздела III Программы изложить в следующей редакции:

«Показатель 1 «Среднесписочная численность педагогических работников муниципальных учреждений дополнительного образования в сфере физической культуры и спорта»».

1.6. Пункт 3.2.3 раздела III Программы дополнить подпунктом «ж» следующего содержания:

«ii) Мероприятие 3.09 «Повышение оплаты труда работникам спортивных школ и учреждений физической культуры и спорта с увеличением минимальной оплаты труда».

Показатель 1 «Среднесписочная численность работников, по которым производится доплата до минимального размера оплаты труда».

Мероприятие выполняется управлением по культуре, спорту и делам молодежи администрации города Твери при участии спортивных школ».

1.7. Пункт 3.1.3 раздела III Программы изложить в следующей редакции:

«3.1.3 Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы:

«3.1.3 Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы 1 «Развитие физической культуры и спорта города Тверь», составляет 655 532,4 тыс. рублей.

Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы 1, по годам реализации муниципальной программы в разрезе задач приведен в таблице 1.

Таблица 1

тыс. руб.

Задачи подпрограммы 1	Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы 1						Итого
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
Задача 1 «Развитие массового спорта и физкультуры среди всех слоев населения города Твери, включая лиц с ограниченными возможностями здоровья»	70438,1	21075,8	7870,0	126751,1	6950,0	6950,0	240035,0
Задача 2 «Улучшение условий деятельности команд мастеров города Твери по игровым видам спорта»	25000,0	14000,0	10500,0	0,0	0,0	0,0	49500,0
«Задача 3 «Развитие спортивных школ и учреждений физической культуры и спорта»	61413,5	66783,9	57318,0	62544,0	58969,0	58969,0	365997,4
Всего	156851,6	101859,7	211639,6	27688,0	189295,1	65919,0	655532,4

1.8. Пункт 3.2.2 раздела III Программы дополнить подпунктом «ж» следующего содержания:

«ж) Мероприятие 3.07 «Повышение оплаты труда работникам МБУ «Подростково-молодежный центр» в связи с увеличением минимального размера оплаты труда».

Показатель 1 «Среднесписочная численность работников, по которым производится доплата до минимального размера оплаты труда».

Мероприятие выполняется управлением по культуре, спорту и делам молодежи администрации города Твери при участии МБУ «Подростково-молодежный центр»».

1.9. Пункт 3.2.3 раздела III Программы изложить в следующей редакции:

«3.2.3 Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы 2 «Развитие молодежной политики на территории города Твери», составляет 106 977,5 тыс. рублей.

Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы 2, по годам реализации муниципальной программы в разрезе задач приведен в таблице 2.

Таблица 2

тыс. руб.

Задачи подпрограммы 2	Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы 2						Итого
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
Задача 1 «Улучшение условий для самореализации молодежи города Твери»	2950,0	2000,0	3000,0	2480,0	2370,0	2420,0	15220,0
Задача 2 «Улучшение условий для организации работы с подростками и молодежью в МБУ «Подростково-молодежный центр» и клубах по месту жительства»	13678,0	14654,0	15164,0	16464,5	15923,5	15873,5	91757,5
Всего	16628,0	16654,0	18164,0	18944,5	18293,5	18293,5	106977,5

1.10. По тексту подпункта 4.2 Программы слова «поправляет» заменить словами «запускает».

1.11. Приложение 1 к Программе изложить в новой редакции (приложение 1 к постановлению).

1.12. Приложение 2 к Программе изложить в новой редакции (приложение 2 к постановлению).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Временно исполняющий полномочия Главы города Твери В.И. Карпов

Приложение 1 к постановлению администрации города Твери от 17.05.2018 года № 608

Характеристика муниципальной программы города Твери

«Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики города Твери» на 2015-2020 годы

Управление по культуре, спорту и делам молодежи администрации города Твери

Коды бюджетной классификации	единица измерения	Год						Целевое (суммарное) значение показателя
		2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
Цели программы, подпрограммы, задачи подпрограммы, мероприятия подпрограммы, административные мероприятия и их показатели								
1. Цель 1 «Укрепление здоровья населения города Твери через популяризацию массового								

Примечание: разработка проектной документации, проектно-изыскательские работы, технический надзор и другие виды надзора по мероприятиям муниципальной программы осуществляются за счет средств, запланированных на реализацию этих мероприятий. Кроме мероприятий по адаптации объектов для инвалидов и маломобильных групп населения Задачи 1 Подпрограммы 1.

Год: 1 1 1 1 1 1 1 1 0 Евро

Приложение 2 к постановлению администрации города Твери 17.05. 2018 года № 608
«Приложение 2 к муниципальной программе города Твери «Развитие физической культуры,
спорта и молодежной политики города Твери» на 2015 - 2020 годы

2015-2016

1. Программа - муниципальная программа города Твери
2. Подпрограмма – подпрограмма муниципальной программы города Твери

№ п/п	Наименование показателя	Единица изме- рения	Методика расчета показателя		Источник получения ин- формации для расчета значения показателя
			3	4	
1	Программа, всего	X	X		X
	Цель 1 -Укрепление здоровья населения города Твери через по- лучение массового спорта, привлечение различных способов на- учения к различным занятиям физической культурой и спортом	X	X		X
1	Показатель 1-Удельный вес населения Твери, систематически за- нимающегося физической культурой и спортом от общей числен- ности жителей города»	%	Относительный показатель Усис-Кис/Нобс x100, где Усис- удельный вес населения Твери, систематически занимающегося физической культурой и спортом от общей численности жителей города; Кис- количество граждан Твери, систематически занимающихся физической культурой и спор- том; Нобс - общая численность жителей города		Ведомственная опера- тивная отчетность
2	Показатель 2 -Уровень обеспеченности населения города Твери спортивными залами»	%	Относительный показатель Усис - Фосс/Нобс x 100, где Усис - уровень обеспеченности населения Твери спортивными залами от нормативной потребности; Фосс- фактическая обеспеченность населения Твери спортивными залами; Нобс - нормативная потребность обеспечения населения Твери спортивными залами		Ведомственная опера- тивная отчетность
3	Показатель 3 -Уровень обеспеченности населения города Твери плоскостными спортивными сооружениями»	%	Относительный показатель Усис - Фосс/Нобс x 100, где Усис - уровень обеспеченности населения Твери плоскостными спортивными сооружениями от нормативной потребности; Фосс- фактическая обеспеченность населения Твери плоскостными спортивными сооружениями; Нобс - нормативная потребность обеспеченности населения Твери плоскостными спортивны- ми сооружениями		Ведомственная опера- тивная отчетность
4	Показатель 4 -Доля обучающихся и студентов, систематически за- нимающихся физической культурой и спортом, в общей численно- сти обучающихся и студентов»	%	Относительный показатель Дол - Кис/Кис x 100, где Кис- количество занимающихся в возрасте 6 - 29 лет; Чис - общая численность в возрасте 6 - 29 лет		Ведомственная опера- тивная отчетность
5	Показатель 5 -Доля лиц с ограниченными возможностями здо- ровья и инвалидов, систематически занимающихся физиче- ской культурой и спортом, в общей численности данной катего- рии населения»	%	Относительный показатель Дол - Кис/Кис x 100, где Кис - количество занимающихся в возрасте 3 - 79 лет; Чис - численность данной категории по данным отделения Пенсионного фонда Российской Феде- рации по Тверской области		Ведомственная опера- тивная отчетность
6	Показатель 6 -Доля граждан, занимающихся физической куль- турой и спортом по месту работы, в общей численности населения, занятого в экономике»	%	Относительный показатель Дол - Нобс/Нобс x 100, где Нобс - количество занимающихся по месту работы; Чис - общая численность населения, занятого в экономике		Ведомственная опера- тивная отчетность
	Цель 2 -Развитие и повышение эффективности деятельности му- ниципальных физкультурно-спортивных учреждений, организаций и спортивных союзов»	X	X		X
7	Показатель 1-Количество муниципальных физкультурно-спор- тивных учреждений и организаций, участвующих в realiza- ции программы»	Ед.	Абсолютный показатель		Ведомственная опера- тивная отчетность
	Цель 3 -Содействие развитию и реализации потенциала моло- дежи города Твери»	X	X		X
8	Показатель 1 -Доля молодых граждан Твери, принявших участие в мероприятиях молодежной политики»	%	Относительный показатель Дол - Кис/Кис x100, где Дол - для молодых граждан Твери, принявших участие в мероприятиях молодежной политики, Кис- количество молодых граждан Твери, участвующих в мероприятиях молодежной политики, Чис - общая численность молодых граждан Твери		Ведомственная опера- тивная отчетность
9	Показатель 2 -Информированность молодых граждан о пред- ставляемых в Твери возможностях для самореализации»	%	Относительный показатель Исис - Мис/Мис x100, где Иис-информированность молодых граждан о предоставляемых в Твери возможностях для самореализации, Мис-количество молодых граждан Твери, положительно ответивших на вопросы, Мобщ-общее количество опрошенных молодых граждан		Социологическое исследование
	Цель 4 -Содействие улучшению жилищных условий моло- дых семей»	X	X		X
10	Показатель 1 -Количество молодых семей, улучшивших жи- лищные условия»	семей	Абсолютная величина		Ведомственная опера- тивная отчетность
	Подпрограмма 1 -Развитие физической культуры и спорта го- да Твери»	X	X		X
	Задача 1 -Развитие массового спорта и физкультуры среди всех слоев населения города Твери, включая лиц с ограниченными воз- можностями здоровья»	X	X		X
11	Показатель 1 -Удельный вес населения Твери, систематически за- нимающегося физической культурой и спортом от общей числен- ности жителей города»	%	Относительный показатель Д физ = Чис/Нобс x 100 где Д физ - удельный вес населения Твери, участвующего в мероприятиях физической культуры и спорта; Чис - численность граждан Твери, участвующих в мероприятиях физической культуры и спорта; Нобс - общая численность жителей города		Ведомственная опера- тивная отчетность
	Административные мероприятия 1.01 -Организация работы по по- пуляризации образа жизни среди населения, проведе- ние встреч с представителями спортивного города Твери с детьми, под- ростками и молодежью»	X	X		X
12	Показатель 1 -Количество социально-значимых мероприятий (мастер-классы, выступления, выставки), проводимых в рамках программы»	Ед.	Абсолютный показатель		Ведомственная опера- тивная отчетность
	Административные мероприятия 1.02 -Заключение соглашений с активистами, представителями Федерации, клубами, физкультурно-спор- тивными объединениями по развитию видов спорта»	X	X		X
13	Показатель 1 -Количество соглашений»	Ед.	Абсолютный показатель		Ведомственная опера- тивная отчетность
	Мероприятие 1.03 -Организация и проведение чемпионатов и пер- венств города, всероссийских и международных соревнований по различным видам спорта, в соревнованиях по различным видам спорта и спортивным соревнованиям, спортивно-массовым мероприяти- ям»	X	X		X
14	Показатель мероприятий 1.03 -Количество проведенных ме- роприятий»	Ед.	Абсолютный показатель		Ведомственная опера- тивная отчетность

Начальник управления по культуре, спорту и делам молодежи администрации города Твери М.Е. Соколов			
Мероприятие 1.04 «Предоставление субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг в сфере физической культуры и спорта»	X	X	X
15 Показатель 1 –Степень выполнения мероприятия»	%	Относительный показатель S = $\frac{\text{Св}}{\text{Зв}} \cdot 100$, где S – степень выполнения мероприятия Св – объем предоставленных субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг сфере физической культуры и спорта; Зв – общий объем субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг в сфере физической культуры и спорта».	Ведомственная оперативная отчетность
Мероприятие 1.05 – Финансовая поддержка автономным некоммерческим организациям физической культуры и спорта города Твери, в т.ч. обеспечение доступности и услуг на объектах физической культуры и спорта для инвалидов и других маломобильных групп населения»	X	X	X
16 Показатель 1-Количество организаций, получивших финансирование поддержки»	Ед.	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
17 Показатель 2 –Количество организаций, адаптированных к особым потребностям для инвалидов и других маломобильных групп населения»	Ед.	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
Мероприятие 1.06 «Устройство, ремонт и содержание спортивных площадок»	X	X	X
18 Показатель 1 –Количество отремонтированных спортивплощадок»	Ед.	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
Мероприятие 1.07 «Ремонт, устройство спортивного оборудования и спортивных сооружений на территориях средних образовательных организаций»	X	X	X
19 Показатель 1 –Количество средних общеобразовательных школ г. Твери, принимавших участие в ремонте, устройстве спортивного оборудования и спортивных сооружений	Ед.	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
Мероприятие 1.08 «Реконструкция стадиона «Химик»	X	X	X
20 Показатель 1 –Количество трансформаторных подстанций, введенных в эксплуатацию»	Ед.	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
21 Показатель 2 –Количество объектов развития»	Ед.	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
Задача 2 «Улучшение условий деятельности команд мастеров города Твери по игровым видам спорта»	X	X	X
22 Показатель 1 –Количество участников мероприятий»	человек	Абсолютная величина	Ведомственная оперативная отчетность
Мероприятие 2.01 «Активное формирование затрат на содержание команд мастеров города Твери по игровым видам спорта»	X	X	X
23 Показатель 1 –Количество команд»	Ед.	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
Административные мероприятия 2.02 «Проведение семинаров, круглых столов по вопросам судейства и организации спортивных соревнований»	Да/нет	X	X
24 Показатель 1 –Количество проведенных мероприятий»	Ед.	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
Задача 3 «Развитие спортивных школ и учреждений физической культуры и спорта»	X	X	X
25 Показатель 1 –Количество человек, пользующихся физкультурно-оздоровительными услугами и услугами спортивных школ»	человек	Абсолютная величина	Отчетные данные подведомственных учреждений
Мероприятие 3.01 «Ремонт, модернизация и материально-техническое переоснащение спортивных школ»	X	X	X
26 Показатель 1 –Количество объектов развития»	Ед.	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
Мероприятие 3.02 «Ремонт, модернизация и материально-техническое переоснащение МБУ ФКи «ОДС»	X	X	X
27 Показатель 1 –Количество объектов»	Ед.	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
Мероприятие 3.03 «Оказание муниципальных услуг «Предоставление дополнительного образования по общеразвивающим и профессиональным программам» в рамках муниципального задания»	X	X	X
28 Показатель 1 –Сохранность контингента»	%	Относительный показатель К мун = $\frac{\text{Очн}}{\text{Ощ}} \cdot 100$, где К мун – сохранность контингента; Очн – количество обучающихся отчисленных из учреждения; Ощ – общее количество обучающихся учреждения	Отчетные данные подведомственных учреждений
29 Показатель 2 –Общий уровень укомплектованности кадрами по штатному расписанию»	%	Относительный показатель Шшн = $\frac{\text{Рн}}{\text{Ощ}} \cdot 100$, где Рн – общая численность укомплектованности кадрами по штатному расписанию; Ощ – общее количество работников учреждения; Ш общ – общее количество штатных единиц	Отчетные данные подведомственных учреждений
30 Показатель 3 –Количество обучающихся по образовательным программам спортивной подготовки, общеразвивающим и предобразовательным программам»	человек	Абсолютная величина	Отчетные данные подведомственных учреждений
Мероприятие 3.04 «Оказание муниципальной услуги «Физкультурно-оздоровительные услуги» в рамках муниципального задания»	X	X	X
31 Показатель 1 –Доля населения, пользующегося физкультурно-оздоровительными услугами от общей численности населения города Твери»	%	Относительный показатель Фзкс = $\frac{\text{Фзкс}}{\text{Ощ}} \cdot 100$, где Фзкс – доля населения, пользующегося физкультурно-оздоровительными услугами от общей численности населения города Твери; Ж фзкс – количество жителей города Твери, пользующихся физкультурно-оздоровительными услугами; Ж общ – общая численность жителей города	Ведомственная оперативная отчетность
32 Показатель 2 –Количество посетителей в МБУ ФК и С «ОДС»	человек	Абсолютная величина	Отчетные данные подведомственных учреждений
Мероприятие 3.05 «Проведение пропагандических мероприятий в спортивных школах и учреждениях физической культуры и спорта»	X	X	X
33 Показатель 1 –Количество учреждений, в которых проведены пропагандические мероприятия»	Ед.	Абсолютный показатель	Отчетные данные подведомственных учреждений
Мероприятие 3.06 «Реализация программ спортивной подготовки по олимпийским и неолимпийским видам спорта, организация и проведение спортивно-оздоровительной работы по развитию физической культуры и спорта среди различных групп населения (работы)»	X	X	X
34 Показатель 1 –Сохранность контингента»	%	Относительный показатель К мун = $\frac{\text{Очн}}{\text{Ощ}} \cdot 100$, где К мун – сохранность контингента.	Отчетные данные подведомственных учреждений

35	Показатель 2 «Общий уровень укомплектованности кадрами по штатному расписанию»	%	Описательный показатель Штат - Руч+Шт общ 100, где Шт - общий уровень укомплектованности кадрами по штатному расписанию, Руч-количество работников учреждения, Ш общ - общее количество штатных единиц	Очтетные данные под- ведомственных уч- реждений			
36	Показатель 3 -Количество обучающихся по дополнительным об- щекультуральным программам (предпрофессиональные про- граммы, общеобразовавшие программы, спортивной подготовки по олимпийским видам спорта, спортивной подготовке по неоли- мпийским видам спорта)-	человек	Абсолютная величина	Очтетные данные под- ведомственных уч- реждений			
37	Показатель 4 -Численность занимающихся в спортивных школах-	человек	Абсолютная величина	Очтетные данные под- ведомственных уч- реждений			
	Мероприятие 3.07 -Обеспечение доступа к закрытым спортивным объектам для сенсорного пользования в связи с ограниченного времени, организация и проведение физкультурных и спортивных мероприятий в рамках Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО)-	X	X	X			
38	Показатель 1 -Степень выполнения мероприятий-	%	Относительный показатель S= Защ/Бюд *100, где S - степень выполнения мероприятий Защ - общее выполненных работ	Ведомственная опера- тивная отчетность			
39	Показатель 2 -Количество посетителей в МБУ ФК и С «Объединен- ная дирекция стадионов»-	человек	Абсолютная величина	Очтетные данные под- ведомственных уч- реждений			
40	Показатель 3 -Количество мероприятий рамках Всероссийско- го физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и об- ороне» (ГТО)-	Ед.	Абсолютный показатель	Очтетные данные под- ведомственного уч- реждения			
41	Показатель 4 -Количество человек, принявших участие в тестиро- вании выполнения нормативов испытаний (тестов) комплекса «Го- тоД»	Ед.	Абсолютный показатель	Очтетные данные под- ведомственного уч- реждения			
	Мероприятие 3.08 -Проведение заработной платы параллельного образо- вания в рамках реализации Указа Президента Российской Федерации от 01.06.2012 № 761-	X	X	X			
42	Показатель 5 -Средняя численность педагогических работников средних специальных образовательных учреждений дополнительного образования в сфере физической культуры и спорта	Ед.	Абсолютный показатель	Очтетные данные под- ведомственного уч- реждения			
	Мероприятие 3.09 -Повышение оплаты труда работникам спортив- ных школ и учреждений физической культуры и спорта в связи с увеличением минимальной оплаты труда	X	X	X			
43	Показатель 1 -Среднемесячная численность работников, по ко- торым производится доплата до минимального размера опла- ты труда-	человек	Абсолютный показатель	Очтетные данные под- ведомственного уч- реждения			
	Приоритетная 2-Разработка молодежной политики в терри- тории города Тверь	X	X	X			
	Задача 1 -Улучшение условий для самореализации молоде- жи города Тверь	X	X	X			
44	Показатель 1 -Количество участников мероприятий-	человек	Абсолютная величина	Ведомственная опера- тивная отчетность			
45	Показатель 2 -Доля молодых граждан, удовлетворенных каче- ством проведенных мероприятий-	%	Относительный показатель Дисс = М сис/М общ 100, где Дисс - доля молодых граждан, удовлетворенных качеством проведенных мероприятий, М сис-количество молодых граждан Тверь, положительно ответивших на вопросы, М общ - общее количество опрошенных молодых граждан	Социологическое ис- следование			
	Мероприятие 1.01 «Организация и проведение мероприятий в сфе- ре реализации молодежной политики»	X	X	X			
46	Показатель 1 -Количество проведенных мероприятий в рам- ках реализации молодежной политики, включенных в кален- дарь мероприятий	Ед.	Абсолютный показатель	Ведомственная опера- тивная отчетность			
	Мероприятие 1.02 «Организация работы студенческих трудо- вых отрядов»	X	X	X			
47	Показатель 1 -Количество молодых граждан от 14 лет, включен- ных в действующие в Тверской области календари мероприятий	человек	Абсолютная величина	Ведомственная опера- тивная отчетность			
	Мероприятие 1.03 -Представление субсидий юридическим лицам, инди- видуальным предпринимателям, физическим лицам - при- водителям товаров, работ, услуг в сфере молодежной политики-	X	X	X			
48	Показатель 1 -Степень выполнения мероприятий в сфе- ре реализации молодежной политики-	%	Описательный показатель S= Защ/Бюд *100, где S - степень выполнения мероприятий Защ - общее представляемых субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимате- лем, физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг в сфере молодежной политики, Бюд - общая объем субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физиче- ским лицам - производителям товаров, работ, услуг в сфере молодежной политики.	Ведомственная опера- тивная отчетность			
	Административное мероприятие 1.04 -Проведение конференций, круглых столов, совещаний по вопросам молодежной политики-	Да/нет	X	X			
49	Показатель 1 -Количество проведенных мероприятий-	Ед.	Абсолютный показатель	Ведомственная опера- тивная отчетность			
	Задача 2 -Улучшение условий для организации работ под подст- ройки и молодежью в МБУ «Подростково-молодежный центр» и иные подпрограммы	X	X	X			
50	Показатель 1 -Доля молодых граждан, принявших участие в в мероприятиях МБУ «Подростково-молодежный центр» и клубов по месту жительства-	%	Относительный показатель Д к клубу/ Клуб *100, где Д к клубу - доля молодых граждан, принявших участие в мероприятиях МБУ «Подростково- молодежный центр» и клубов по месту жительства Клуб-количество молодых граждан Тверь, участвующих в мероприятиях подведомствен- ного учреждения, Клуб - общее количество молодых граждан Тверь	Очтетные данные под- ведомственного уч- реждения			
	Мероприятие 2.01 -Ремонт, благоустройство МБУ «Подростково- молодежный центр»	X	X	X			
51	Показатель 1 -Количество объектов МБУ «Подростково-молодеж- ный центр», где произведены ремонтные работы-	Ед.	Абсолютный показатель	Очтетные данные под- ведомственного уч- реждения			
	Мероприятие 2.02 -Материально-техническое переоснащение МБУ «Подростково-молодежный центр»	X	X	X			

Извещение о проведении аукциона

Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери сообщает о проведении аукциона по продаже находящегося в муниципальной собственности земельного участка по индивидуальному жилищному строительство

Организатор аукциона - департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Основание для проведения аукциона: Земельный кодекс Российской Федерации, Положение о департаменте управления имуществом и земельными ре-
сурсами администрации города Твери, утвержденным постановлением Главы администрации города Твери от 23.01.2007 № 198

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона: 170100, г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1.

Адрес электронной почты организатора аукциона: e-mail: terukim@adm.tver.ru

Телефон, факс и приемательная запись для подачи заявок: (4822) 32-19-91.

Дата проведения аукциона: 21.06.2018 года в 15 ч. 30 мин.

Место проведения аукциона: г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1, 2 этаж, каб. 234.

1. Предмет аукциона:

Лот № 1 - Пена, находящаяся в муниципальной собственности земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0100210:64, площадью 935 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах, на объект не-
движимости под индивидуальное жилищное строительство.

Территориальная зона в соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Тверь - Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки).

Разрешенное использование земельного участка: «Для индивидуального жилищного строительства».

Предельные (максимальные и минимальные) параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на указанном земельном участке установлены Правилами землепользования и застройки города Твери, утвержденными решением Тверской городской думы от 02.07.2013 № 71 (в ре-
дакции от 09.06.2016).

Ограничения в использовании:

- предоставить беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работников предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, ведении которых находятся инженерные сети для их ремонта, технического обслуживания, выполнения строительно-монтажных работ и об-
служивания;

- обеспечить сохранность подземных инженерных сетей;

- обеспечить временное использование земельного участка для выполнения проектно-изыскательских работ, прокладки, ремонта и эксплуатации ин-
женерных сетей, коммуникаций.

Обременения правами других лиц:

Строения на земельном участке: отсутствуют.

Осторожный участок производит изъятие земельной собственности по правилам находящейся в муниципальной собственности земельного участка равна 100% кадастровой стоимо-
сти земельного участка.

Начальная цена предмета аукциона определяется в размере трех процентов от начальной цены предмета аукциона, что составляет 37 613 (тридцать семь тысяч шестьсот тридцать три) руб. 37 коп., НДС не облагается.

Сумма задатка для участия в аукционе определяется в размере 100% от начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка, что составляет 1 253 778 (один миллион двести пятьдесят три тысячи семьсот семьдесят восемь) руб. 90 коп., НДС не облагается.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам: Покупатель платежа - Департамент управления имуществом администрации города Твери (Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Тверь/и/ч 900020125) ИНН/КПП 6901043057/695001001, расчетный счет 403281090005000001 в ОТДЕЛЕНИЕ ТВЕРЬ, БИК 042890901.

В платежном поручении в поле «Назначение платежа» указать: «Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по адресу: Тверская об-
ласть, город Тверь, ул. Новоторжская, д. 1, каб. 234.

Задаток должен поступить в указанный счет не позднее 21.06.2018 г.

Задаток служит обещанием обязательства победителя аукциона на заключение договора купли-продажи земельного участка и перечисля-
ется в доход бюджета в течение 3-х дней со дня подписания протокола о результатах торгов в счет купли-продажи земельного участка.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аук-
ционе, но не победившим в нем.

Случай неуплаты задатка: в случае неуплаты задатка в установленный срок, организатор аукциона имеет право отменить аукцион.

Случай неуплаты задатка в установленный срок, организатор аукциона имеет право отменить аукцион.

Случай неуплаты задатка в установленный срок, организатор аукциона имеет право отменить аукцион.

Случай неуплаты задатка в установленный срок, организатор аукциона имеет право отменить аукцион.

Случай неуплаты задатка в установленный срок, организатор аукциона имеет право отменить аукцион.

Случай неуплаты задатка в установленный срок, организатор аукциона имеет право отменить аукцион.

Случай неуплаты задатка в установленный срок, организатор аукциона имеет право отменить аукцион.

Случай неуплаты задатка в установленный срок, организатор аукциона имеет право отменить аукцион.

Случай неуплаты задатка в установленный срок, организатор аукциона имеет право отменить аукцион.

Случай неуплаты задатка в установленный срок, организатор аукциона имеет право отменить аукцион.

Случай неуплаты задатка в установленный срок, организатор аукциона имеет право отменить аукцион.

Случай неуплаты задатка в установленный срок, организатор аукциона имеет право отменить аукцион.

Случай неуплаты задатка в установленный срок, организатор аукциона имеет право отменить аукцион.

Случай неуплаты задатка в установленный срок, организатор аукциона имеет право отменить аукцион.

Случай неуплаты задатка в установленный срок, организатор аукциона имеет право отменить аукцион.

Случай неуплаты задатка в установленный срок, организатор аукциона имеет право отменить аукцион.

Случай неуплаты задатка в установленный срок, организатор аукциона имеет право отменить аукцион.

Случай неуплаты задатка в установленный срок, организатор аукциона имеет право отменить аукцион.

Случай неуплаты задатка в установленный срок, организатор аукциона имеет право отменить аукцион.

Случай неуплаты задатка в установленный срок, организатор аукциона имеет право отменить аукцион.

Случай неуплаты задатка в установленный срок, организатор аукциона имеет право отменить аукцион.

Случай неуплаты задатка в установленный срок, организатор аукциона имеет право отменить аукцион.

4. Обязательства Сторон

4.1. Продавец обязан принять документы, подтверждающие оплату Земельного участка и передать Земельный участок по передаточному акту в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.2. Покупатель обязан:

- принять Земельный участок по передаточному акту;
- уплатить цену Земельного участка и передать документы, подтверждающие оплату продавцу в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором;
- нести расходы, связанные с заключением настоящего Договора, а также с государственной регистрацией перехода права собственности;
- представить в департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери подписанный договор купли-продажи земельного участка и передаточный акт к договору купли-продажи земельного участка или письменный отказ от их подписания в течение тридцати дней со дня их направления Покупателю;
- в течение трех месяцев с момента подписания передаточного акта осуществлять государственную регистрацию перехода права собственности на Земельный участок, в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Ответственность Сторон и порядок разрешения споров

5.1. За неисполнение или недобросовестное исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Споры, связанные с исполнением настоящего Договора, рассматриваются в судебном порядке.

ПРОЕКТ

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

к Договору купли-продажи находящегося в муниципальной собственности земельного участка № от « » 2018 г.

город Тверь от « » 2018 г.

Департамент управления имуществом и земельными ресурсами Администрации города Твери в лице начальника департамента Иванова Павла Владимира, действующего на основании положения о департаменте, именуемый в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и

стороны составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с договором купли-продажи находящегося в муниципальной собственности земельного участка № от 2018 г. Продавец передал, а Покупателя принял в собственность земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 935 кв. м, по адресу (описание местоположения): Тверская область, г. Тверь, пер. Добрый, кадастровый номер 69:40:0100210:64 (далее - Земельный участок).

Разрешенное использование земельного участка: «Для индивидуального жилищного строительства».

2. Претензий у Покупателя к Продавцу по передаваемому Земельному участку не имеется.

3. Настоящим актом каждая из Сторон по Договору подтверждает, что обязательства Сторон выполнены, оплата произведена полностью, у Сторон нет

Извещение о проведении аукциона

Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери сообщает о проведении аукциона по продаже находящегося в муниципальной собственности земельного участка под индивидуальное жилищное строительство

Организатор аукциона - департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Основание для проведения аукциона: Земельный кодекс Российской Федерации, Положение о департаменте управления имуществом и земельными ре-

сурсами администрации города Тверь, утвержденное постановлением Главы администрации города Твери от 23.01.2007 г. № 198

Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона: 170100, г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1.

Адрес электронной почты организатора аукциона: e-mail: tschekim@adm.tver.ru

Телефоны для справок и предварительной записи для подачи заявок: (4822) 32-21-91.

Дата проведения аукциона: 22.06.2018 года в 15 ч. 45 мин.

Место проведения аукциона: г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1, 2 этаж, каб. 234.

1. Предмет аукциона:

Лот № 1 – Цена, находящегося в муниципальной собственности земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0100210:65, площадью 921 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах, на объект не-движимости под индивидуальное жилищное строительство. Адрес объекта (описание местоположения): Тверская область, г. Тверь, пер. Добрый, кадастровый номер 69:40:0100210:64 (далее – Земельный участок).

Разрешенное использование земельного участка: «Для индивидуального жилищного строительства».

Предельные (максимальные и минимальные) параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на указанном земельном участке установлены Правилами землепользования и застройки города Твери, утвержденными решением Тверской городской думы от 02.07.2013 № 71 (в ре-дакции от 09.06.2016).

Ограничения в использовании:

- предоставлять беспри偏stственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работников предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети для их ремонта, технического обслуживания, выполнения строительно-монтажных работ и обслу-живания;

- обеспечивать сохранность подземных инженерных сетей;

- обеспечивать временное использование земельного участка для выполнения проектно-изыскательских работ, прокладки, ремонта и эксплуатации ин-женерных сетей, коммуникаций.

Земельный участок расположен в зоне затопления паводками 1% обеспеченности р. Волга (131,61 мБС).

На земельном участке с кадастровым номером 69:40:0100210:65 расположена система открытого ливневого водоотведения.

Использовать земельный участок возможно при условии выполнения требований пункта 6.13.1-1 Правил благоустройства города Твери, утвержденных решением Тверской городской Думы от 16.10.2014 №368.

Обременение правами других лиц нет.

Строение на земельном участке: отсутствует.

Осмотр земельного участка производится претендентами бесплатно и самостоятельно.

Начальная цена предмета аукциона по продаже находящегося в муниципальной собственности земельного участка равна 100% кадастровой стоимости земельного участка, что составляет 1 235 005 (один миллион двести тридцать пять тысяч пять) руб. 74 коп., НДС не облагается.

Ведомственная цена: 1 235 005 (один миллион двести тридцать пять тысяч пять) руб. 74 коп., НДС не облагается.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 21.06.2018 г.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательств победителя аукциона на заключение договора купли-продажи земельного участка и перечисляется с этого момента в течение 3-х дней со дня подписания протокола о результатах торгов в счет купли-продажи земельного участка.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аук-ционе, не позднее пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

В случае признания организатором аукциона об отказе в проведении аукциона, внесенный участниками аукциона задаток возвращается организатором аукциона в 3-дневный срок со дня признания данного решения.

В случае уклонения победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона, заключения договора купли-продажи земельного участка, в установленный в данном извещении срок, внесенный победителем аукциона задаток ему не возвращается.

2. Условия проведения аукциона:

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую стоимость за продажу земельного участка.

К участию в аукционе допускаются физические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие все необходимые докумен-

там, подлежащим государственной регистрацией.

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами, при этом переход права собственности на Земельный участок к Поку-патель подлежит государственной регистрацией.

6.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются письменно дополнительными соглашениями и являются неотъемлемыми частя-ми настоящего Договора.

6.3. Неотъемлемой частью настоящего Договора является передаточный акт (прилагается).

6.4. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются законодательством Российской Федерации и правовыми ак-

тами города Твери и Тверской области.

6.5. Настоящий передаточный акт составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых хранится в органе, осуществляющем

государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по одному экземпляру предоставляется каждой из Сторон.

7. Реквизиты и подписи Сторон

ПОКУПАТЕЛЬ:

ПРОДАВЕЦ:
Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери
г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1
(подпись)
М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ:

ПРОДАВЕЦ:
Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери
г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1
(подпись)
М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ:

ПРОДАВЕЦ:
Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери
г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1
(подпись)
М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ:

ПРОДАВЕЦ:
Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери
г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1
(подпись)
М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ:

ПРОДАВЕЦ:
Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери
г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1
(подпись)
М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ:

ПРОДАВЕЦ:
Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери
г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1
(подпись)
М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ:

ПРОДАВЕЦ:
Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери
г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1
(подпись)
М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ:

ПРОДАВЕЦ:
Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери
г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1
(подпись)
М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ:

ПРОДАВЕЦ:
Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери
г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1
(подпись)
М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ:

ПРОДАВЕЦ:
Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери
г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1
(подпись)
М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ:

ПРОДАВЕЦ:
Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери
г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1
(подпись)
М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ:

ПРОДАВЕЦ:
Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери
г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1
(подпись)
М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ:

ПРОДАВЕЦ:
Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери
г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1
(подпись)
М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ:

ПРОДАВЕЦ:
Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери
г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1
(подпись)
М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ:

ПРОДАВЕЦ:
Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери
г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1
(подпись)
М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ:

ПРОДАВЕЦ:
Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери
г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1
(подпись)
М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ:

ПРОДАВЕЦ:
Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери
г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1
(подпись)
М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ:

ПРОДАВЕЦ:
Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери
г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1
(подпись)
М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ:

ПРОДАВЕЦ:
Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери
г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1
(подпись)
М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ:

ПРОДАВЕЦ:
Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери
г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1
(подпись)
М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ:

ПРОДАВЕЦ:
Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери
г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1
(подпись)
М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ:

ПРОДАВЕЦ:
Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города

Извещение о проведении аукциона

Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка под деловое управление

Организатор аукциона - департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Основание для проведения аукциона: Постановление администрации города Твери от 09.11.2017 № 1501 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка под деловое управление».

Форма торга: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона: 170100, г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1.

Адрес электронной почты организатора аукциона: e-mail: tyerkum@adm.tver.ru.

Телефоны для справок и предварительной записи для подачи заявок: (4822) 32-21-91.

Дата проведения аукциона: 22.06.2018 года в 15 : 00 мин.

Место проведения аукциона: г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1, 2 этаж, каб. 234.

1. Предмет аукциона:

Лот № 1 – Размер ежегодной арендной платы за находящийся в муниципальной собственности земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0200022:60, площадью 756 кв. м, в границах согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости под предпринимательство. Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., г. Тверь, пл. Победы

Территориальная зона в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Твери: зона среднестатистической жилой застройки (Ж-3).

Разрешенное использование земельного участка: «Деловое управление».

Ограничения в использовании:

- предоставлять беспреимущественный доступ в установленном порядке к объектам сетей работников предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания и выполнения строительно-монтажных работ;

- обеспечивать сохранность подземных инженерных сетей;

- обеспечивать временное использование земельного участка для выполнения проектно-изыскательских работ, прокладки, ремонта и эксплуатации инженерных сетей и коммуникаций.

Земельный участок с кадастровым номером 69:40:0200022:60 находится в санитарно-защитной зоне лечебного учреждения.

В соответствии с соглашением об установлении сривита в отношении части находящейся в частной собственности земельного участка, зарегистрированным в Управлении Росреестра по Тверской области с 03.10.2017, проход и проезд к земельному участку с кадастровым номером 69:40:0200022:60 с земель общего пользования осуществляется через земельный участок с кадастровым номером 69:40:0200022:58.

Строение на земельном участке: свободный от застройки.

Осмотр земельного участка производится претендентами бесплатно и самостоятельно.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы, равной 10 (девять) процентам кадастровой стоимости земельного участка, что составляет 589 421 (пятьсот восемьдесят девять тысяч четыреста двадцать один) рубль 45 копеек, НДС не облагается

Сумма задатка для участия в аукционе в размере 100% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы, что составляет 589 421 (пятьсот восемьдесят девять тысяч четыреста двадцать один) рубль 45 копеек, НДС не облагается

Задаток перечисляется по следующим реквизитам: Получатель платежа - Департамент финансов администрации города Твери (Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери, п/ч 090002125) ИНН/КПП 6901043057/695001001, расчетный счет 4032810900005000001 в ОТДЕЛЕНИЕ ТВЕРЬ, Г. ТВЕРЬ, БИК 042809001.

В платежном поручении в поле «Назначение платежа» указать: «Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 69:40:0200022:60 под деловое управление, НДС не облагается».

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 21.06.2018 г.

Задаток служит обесценением исполнения обязательств победителя аукциона на заключение договора аренды земельного участка и перечисляется в доход бюджета в течение 3-х дней со дня подписания протокола о результатах торгов в счет арендной платы за земельный участок.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

В случае принятия организатором аукциона об отказе в проведении аукциона, внесенный участниками аукциона задаток возвращается организатором аукциона в 3-х дневный срок с днем принятия данного решения.

В случае уклонения победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона, заключения договора аренды земельного участка, в установленный в данном извещении срок, внесенный победителем аукциона задаток ему не возвращается.

2. Существенные условия договора аренды:

- срок аренды земельного участка - 18 месяцев.

3. Условия проведения аукциона:

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие все необходимые документы, и обеспечившие поступление задатка на счет организатора аукциона в указанный в настоящем извещении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета организатора аукциона. В случае отзыва заявки заявителем позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

4. Документы, предоставляемые для участия в аукционе, и требования к ним:

1) заявка на участие в аукционе по форме, утвержденной организатором аукциона с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка – в двух экземплярах (приложение №1 к извещению – форма заявки на участие в аукционе);

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка, признаются заключением соглашения о задатке.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Рекомендованные документы:

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей (выписка должна быть получена не ранее, чем за 14 дней до момента подачи заявления организатора аукциона);

- копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

- рещение об одобрении или о сознании крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации; учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой (для юридических лиц).

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.д. не рассматриваются и не принимаются.

5. Адрес места приема заявок: г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1, 2 этаж, каб. 230.

Со сведениями о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и другими сведениями о предмете аукциона можно ознакомиться по адресу организатора аукциона: г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1, 2 этаж, каб. 230.

6. Срок приема заявок: начиная с 23.05.2018 в рабочие дни с 10 ч. 00 мин. до 13 ч. 00 мин. и с 14 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин.

Срок окончания приема заявок - 21.06.2018 в 17 : 00 мин.

Заявки, поступившие по истечении срока приема, возвращаются в день их поступления заявителю.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление определенных пунктом 3 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобретателем земельного участка в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Организатор аукциона возвращает задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение 3-х рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Один заявителю приправа подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенные им задатки в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее даты окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

7. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: участники аукциона определяются 22.06.2018 в 14 ч.45 мин. по адресу: г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1, каб. 234.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятии в отношении них решений не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принятое решение об отказе в допуске к участию в аукционе в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами, организатор аукциона направляет уведомление о принятии в отношении участника аукциона соответствующего решения.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона включены в заявку на участие в аукционе только один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного обывления предложений о начальной цене предмета аукциона не приступил ни один из участников аукциона, либо в случае, когда предполагалось участие в аукционе только одного участника, организатор аукциона признается несостоявшимся.

8. Дата и место регистрации участников аукциона: перед началом аукциона 22.06.2018 проводится регистрация участников аукциона. Начало регистрации в 14 ч. 50 мин., окончание регистрации в 14 ч. 55 мин. Место регистрации: г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1.

9. Подведение итогов аукциона осуществляется 22.06.2018 в помещении проведения аукциона по адресу: г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1.

По результатам аукциона оформляется протокол в 2-х экземплярах, который подписывается в день проведения аукциона организатором и победителем аукциона. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения договора аренды земельного участка с победителем аукциона.

Окончательный расчет с победителем аукциона производится в соответствии с протоколом о результатах аукциона и заключенным договором аренды земельного участка.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участникам три экземпляра подписанного проекта договора аренды в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Но допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе организатором аукциона.

10. Порядок определения победителя аукциона: перед началом аукциона 22.06.2018 проводится регистрация участников аукциона. Начало регистрации в 14 ч. 50 мин., окончание регистрации в 14 ч. 55 мин. Место регистрации: г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1.

Последствия уклонения победителя аукциона, а также организатора аукциона от подписания протокола, а также от заключения договора аренды определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Проект договора аренды прилагается к настоящему извещению.

Приложение №1

Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Заявка принятая полномочным представителем Организатора аукциона

«___» 20 г. в ___ мин. Подпись _____

ЗАЯВКА №

НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЗ ЗЕМЕЛЬ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ПОД ДЕЛОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ (заполняется претендентом или его полномочным представителем)

Претендент - физическое лицо, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель (нужное подчеркнуть)

ФИО / Наименование претендента _____

для физических лиц и индивидуальных предпринимателей:

Документ, удостоверяющий личность: серия ___, № ___, выдан ___, телефон _____ (кем выдан)

дата рождения _____ телефон _____

место регистрации _____

место проживания _____

для индивидуальных предпринимателей:

ИНН _____ ОГРН _____ Свидетельство _____

для юридических лиц:

Документ, удостоверяющий личность: Документ о государственной регистрации в качестве юридического

Страницы 1 представления документов и сведений, не относящихся к предмету проверки.

4.5.4. Особенности размещения и утверждение Документации по планировке территории в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, в сроки, указанные в настоящем договоре.

4.5.5. Не оснований предполагаемых в соответствии с пунктом 4.3.6 Стороной 1 графика осуществления мероприятий по освоению данной территории подготовлены и направлена в адрес Стороны 1 (дополнительное соглашение к договору, содержащее график осуществления мероприятий по освоению данной территории (в том числе строительство и ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства) в отношении каждого мероприятия с указанием сроков начала и окончания проведения соответствующих работ, ответственности за их неисполнение, а также право на расторжение настоящего договора.

В случае нарушения Стороной 1 сроков направления Стороне 2 графика в соответствии с пунктом 4.3.6 ответственность за нарушение сроков выполнения мероприятий по комплексному освоению территории, предусмотренного пунктом 3.2.3, несет Сторона 1.

4.5.6. В трехмесячный срок с момента письменного обращения Стороны 1 принять в муниципальную собственность объекты коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур по настоящему договору, при условии предоставления разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости, справок о финансировании. Конкретный перечень и технические характеристики подлежащих передаче в муниципальную собственность объектов определяются Сторонами в дополнительном соглашении к договору, заключаемом Сторонами в соответствии с пунктом 3.2.3 настоящего договора.

5. Ответственность Сторон

Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее исполнение условий настоящего договора, в том числе нарушение графика осуществления мероприятий по освоению территории, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Порядок внесения изменения, прекращения действия и расторжения договора

6.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

6.2. Настоящий договор прекращает свое действие после выполнения Сторонами обязательств, а также в случае досрочного расторжения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1.2 настоящего договора.

6.3. Настоящий договор может быть расторгнут по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством, исключительно по решению суда.

6.4. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно:

6.4.1. По соглашению Сторон.

6.4.2. По требованию одной из Сторон в судебном порядке в случаях, установленных законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

6.5. При расторжении договора Стороны обязаны определить судьбу имущества, расположенного на Участке, Образованных участках (при наличии такого имущества).

6.6. Стороне 2 имеет право требовать досрочного расторжения договора в случаях:

6.6.1. Ненадлежащее исполнение Стороной 1 обязательств по планировке территории в соответствии с условиями настоящего договора.

6.6.2. Несоответствие условий настоящего договора, предусмотренного пунктом 3.2.3, несет Сторона 1.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ по инженерному обеспечению

Приложение 2

Настоящее заключение не является исходными данными для проектирования, а носит спарочный характер в части информации о состоянии инженерной инфраструктуры и инженерного обеспечения планируемой территории, о наличии резервных мощностей объектов инженерной инфраструктуры. Для инженерного обеспечения рассматриваемого участка необходимо получить технические условия организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения.

Объект строительства – под комплексное освоение, г. Тверь, Заволжский район, ул. Шишкова, д. 116, кадастровый номер - 69:40:0100505:7.

1. Комуналное водоснабжение

На рассматриваемом участке сетей коммунального водоснабжения нет.

Ближайшие сети коммунального водоснабжения – распределительный водопровод D200мм ОOO «Тверь Водоканал» по ул. Шишкова. Также возможно подключение к абонентским сетям водоснабжения.

Выход: Коммунальное водоснабжение объекта строительства возможно при условиях получения технических условий в ООО «Тверь Водоканал» или получение технических условий от собственников частных сетей.

2. Электроснабжение:

ПОСТАНОВЛЕНИЕ г. Тверь № 609

О внесении изменения в постановление администрации города Твери от 13.05.2016 № 839 «О городской конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на право осуществления перевозок автомобильным транспортом по маршрутам регулярных перевозок и процедуры определения перевозчика на право получения свидетельства

ПОСТАНОВЛЕНИЕ г. Тверь № 610

Об утверждении состава городской конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на право осуществления перевозок автомобильным транспортом по маршрутам регулярных перевозок и процедуры определения перевозчика на право получения свидетельства об осуществлении перевозок и карт маршрута без проведения открытого конкурса

Приложение к постановлению администрации города Твери 18.05.2018 года № 610

СОСТАВ

городской конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на право осуществления перевозок автомобильным транспортом по маршрутам регулярных перевозок и процедуры определения перевозчика на право получения свидетельства об осуществлении перевозок и карт маршрута без проведения открытого конкурса

Председатель комиссии:

1. Арестов Дмитрий Николаевич – исполняющий обязанности заместителя Главы администрации города Твери.

Заместитель председателя комиссии:

2. Санинки Дмитрий Валерьевич – заместитель начальника департамента, начальник отдела транспорта и связи департамента дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта администрации города Твери.

Члены комиссии:

3. Прованс Екатерина Юрьевна – директор муниципального казенного учреждения «Центр организации торгов»;

4. Александров Андрей Александрович – заместитель начальника департамента, начальник отдела развития, содержания и благоустройства территорий, департамента дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта администрации города Твери;

5. Блохин Сергей Николаевич – главный специалист отдела транспорта и связи, департамента дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта администрации города Твери;

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Тверь № 612

О внесении изменений в постановление администрации города Твери от 24.08.2017 № 1135 «Об установлении тарифов на платные услуги, работы Тверского муниципального унитарного пассажирского автотранспортного предприятия № 1 на 2018 год»

В соответствии с решением Тверской городской Думы от 29.05.2012 № 183 «О порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, работы муниципальных предприятий и учреждений»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Твери от 24.08.2017 № 1135 «Об установлении тарифов на платные услуги, работы Тверского муниципального унитарного пассажирского автотранспортного предприятия № 1 на 2018 год» (далее – приложение) следующие изменения:

1.1. Подпункты 1.1 и 1.1.1 пункта 1 «Размещение и прокат рекламы на транспорте» раздела «Иные виды деятельности» приложения изложить в следующей редакции:

1.1	На внешней поверхности транспортного средства (минимальный срок размещения 3 месяца)	1 ед./1 месяц	
	Автобус (МАЗ ЛиАЗ, НЕФАЗ)	6 822,03	
	Автобус (заднее стекло)	1 694,92	
	Автобус (задний капот)	1 694,92	
	Автобус (задний борт целиком)	2 966,10	
	Троллейбус	6 822,03	

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Тверь № 613

О внесении изменений в постановление администрации города Твери от 24.08.2015 № 1381 «Об организации проведения открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»

Руководствуясь Уставом города Тверь и решением Тверской городской Думы от 29.11.2017 № 5369 «О внесении изменения в решение Тверской городской Думы от 01.08.2014 № 294 «Об утверждении структуры администрации города Твери».

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Твери от 24.08.2015 № 1381 «Об организации проведения открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. Пункт 1 Постановления изложить в следующей редакции:

«2. Функции по проведению конкурса от имени организатора конкурса в соответствии с Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее – Правила), выполняют муниципальное казенное учреждение города Твери «Управление муниципальным жилищным фондом» и следующие структурные подразделения администрации города Твери:

2.2. Администрации районов в городе Твери.

2.3. Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Твери.»

Приложение к постановлению администрации города Твери 18.05.2018 года № 613 «Приложение 1 к постановлению администрации города Твери от 24.08.2015 № 1381

Состав конкурсной комиссии по отбору управляющих организаций для управления многоквартирным домом

Председатель комиссии:

Якубенок Вадим Дмитриевич – начальник Департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери.

Заместитель председателя комиссии:

Булыженко Татьяна Ивановна – заместитель начальника Департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери.

Члены комиссии:

Алакин Юлия Валерьевна – заместитель Главы администрации Московского района в городе Твери;

Арсеньев Алексей Борисович – депутат Тверской городской Думы;

Дроздов Михаил Владимирович – заместитель Главы администрации Заволжского района в городе Твери;

Журавлев Александр Константинович – заместитель Главы администрации Центрального района в городе Твери;

Лапин Евгений Николаевич – заместитель Главы администрации Калининского района в городе Твери;

Никифоров Наталья Вячеславовна – заместитель начальника отдела по организации содержания и ремонта жилищного фонда Департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери;

Филиппова Елена Вячеславовна – главный специалист отдела нормативно-правового сопровождения Департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери;

Ходолов Илья Александрович – депутат Тверской городской Думы;

Шеглов Вячеслав Валерьевич – главный специалист отдела благоустройства, жилищно-коммунального комплекса и экономики администрации Пролетарского района в городе Твери.

Начальник Департамента ЖКХ и строительства В.Д. Якубенок

Малые Переметки), в соответствии со статьями 31–33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Тверской городской Думы от 28.11.2007 № 178 (224) «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам регулирования градостроительной деятельности на территории города Твери», постановлением администрации города Твери от 09.11.2012 № 1727 «О комиссии по землепользованию и застройке города Твери», Уставом города Твери, с учетом решения комиссии по землепользованию и застройке города Твери от 20.04.2018 (протокол № 5) ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комиссии по землепользованию и застройке города Твери в срок до 29 июня 2018 года подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Твери, утвержденные решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71 (далее – проект Решения), предусматривающий включение в градостроительный регламент вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства «Пиротехнические сооружения», и представить его в департамент архитектуры и строительства:

2. Департамент архитектуры и строительства:

2.1. Провести проверку проекта Решения на соответствие требованиям и документам, указанным в части 9 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

